

**DOCUMENTACIÓ RELATIVA A L'OFERTA, DIFERENTS DEL PREU, QUE S'HAGIN DE
QUANTIFICAR DE FORMA AUTOMÀTICA.**

CRITERI	OFERTA
Experiència de l'empresa en projectes anàlegs	No s'amplia
Ampliació de termini de garantia	Ampliació de + 3 anys

S'haurà d'adjuntar el certificat de l'administració o empresa privada destinatari dels projectes en el qual s'indiqui l'import, data, el contingut de l'estudi, i estiguin signats digitalment.

L'ampliació de la garantia s'acreditarà amb una Declaració Responsable on s'indiqui quin termini amplia l'empresa.

Finançat per



Finançat per
la Unió Europea
NextGenerationEU



GOBIERNO
DE ESPAÑA
MINISTERIO
DE INDUSTRIA,
COMERCIO
Y TURISMO

SECRETARÍA DE ESTADO
DE TURISMO



Pla de Recuperació,
Transformació
i Resiliència



Next Generation
Catalunya



Generalitat
de Catalunya

DECLARACIÓ RESPONSABLE AMPLIACIÓ TERMINI GARANTIA

El senyor RAMON PRAT SERRA, amb DNI 77737097H, actuant en representació de l'empresa CLAU21 HABITATGE INTEGRAL, SL, amb NIF B67551085, declaro sota la meva responsabilitat:

1. Que s'amplia el termini de garantia 3 anys més.

I, perquè consti, signo aquesta declaració responsable.

Berga, 19 d'agost de 2025

MARC ROTLLAN PUIG, entitat contractant de l'obra reforma, rehabilitació i coberta d'un habitatge a Bagà

CERTIFICO:

1. Que l'empresa CLAU21 HABITATGE INTEGRAL, SL, contractista dels contractes d'obra esmentats va començar a executar-los el maig de 2020 i els va finalitzar de manera satisfactòria el març de 2021.
2. Que l'import total líquid (sense IVA) de l'obra va pujar 175.275,58€ , dels quals 154.291,76€ van ser executats l'any 2020 i 20.983,82€ l'any 2021.
3. Que les obres han consistit en la reforma, rehabilitació i coberta d'un habitatge en un edifici d'habitatges plurifamiliar entre mitgeres a la PI del Raval núm. 3 de Bagà.

I perquè així consti, als efectes de l'acreditació de l'experiència com a contractista, contractistes d'obres, expedeixo aquest certificat a Bagà, el/la 24 d'abril de 2025.

Signatura

Ratificació de l'entitat contractant (5)
(segell i signatura identificada)

MARC
ROTLLAN
PUIG - DNI
39381864E

Firmado digitalmente
por MARC ROTLLAN
PUIG - DNI
39381864E
Fecha: 2025.04.24
19:33:59 +02'00'

Notes explicatives

- (1) Càrrec que desenvolupa a l'organisme o a l'empresa contractant
- (2) Organisme o empresa contractant
- (3) Especifiqueu una de les dues condicions
- (4) Descripció detallada dels treballs realitzats corresponents al subgrup de què es tracti i qualsevol altra dada que identifiqui plenament l'objecte de l'obra (localització geogràfica, ubicació, característiques rellevants, etc.)
- (5) Segell i signatura identificada de qui ostenta la representació legal de l'empresa (administrador, gerent, ...). Si l'entitat contractant és un organisme de l'Administració Pública, el certificat anirà ratificat per l'òrgan de contractació.

AJUNTAMENT DE SANT JULIÀ DE CERDANYOLA, entitat contractant de l'obra
execució d'una llar rural a l'escola Albiol

CERTIFICO:

1. Que l'empresa CLAU21 HABITATGE INTEGRAL, SL, contractista dels contractes d'obra esmentats va començar a executar-los el/l'agost de 2023 i els va finalitzar de manera satisfactòria el maig de 2024.
2. Que l'import total líquid (sense IVA) de l'obra va pujar 107.193,89€ , dels quals 43.676,40€ van ser executats l'any 2023 i 63.517,47€ l'any 2024.
3. Que les obres han consistit en l'execució de les obres per reformar la pl. baixa de l'escola i adaptar l'aula a una llar rural dins l'escola l'Albiol. Portant a terme el lot 1 de treballs de construcció i instal·lacions.

I perquè així consti, als efectes de l'acreditació de l'experiència com a contractista, contractistes d'obres, expedeixo aquest certificat a Sant Julià de Cerdanyola, el/l' 05 de Maig de 2025.

Signatura

JOSEP VALIELLAS
CASALS - DNI
77739214L (SIG)
Firmado digitalmente por
JOSEP VALIELLAS CASALS -
DNI 77739214L (SIG)
Fecha: 2025.05.05 19:05:48
+02'00'

Ratificació de l'entitat contractant (5)
(segell i signatura identificada)

Notes explicatives

- (1) Càrrec que desenvolupa a l'organisme o a l'empresa contractant
- (2) Organisme o empresa contractant
- (3) Especifiqueu una de les dues condicions
- (4) Descripció detallada dels treballs realitzats corresponents al subgrup de què es tracti i qualsevol altra dada que identifiqui plenament l'objecte de l'obra (localització geogràfica, ubicació, característiques rellevants, etc.)
- (5) Segell i signatura identificada de qui ostenta la representació legal de l'empresa (administrador, gerent, ...). Si l'entitat contractant és un organisme de l'Administració Pública, el certificat anirà ratificat per l'òrgan de contractació.

Expedient núm.: 245/2024

Assumpte: Licitació 1a fase obra reforma i ampliació del museu d'Artés, plantes soterrani 1, baixa, primera i segona, i reurbanització de l'entorn

Interessat/da: CLAU21 HABITATGE INTEGRAL, SL

Coral Coines Garcia, secretària accidental de l'Ajuntament d'Artés,

CERTIFICO:

1. Que l'empresa **CLAU21 HABITATGE INTEGRAL, SL**, dels contractes d'obra esmentats va començar a executar-los el setembre de 2024 i els va finalitzar de manera satisfactòria el desembre de 2024.
2. Que l'import total líquid (sense IVA) de l'obra va pujar 118.125€, dels quals tots **118.125€** van ser executats l'**any 2024**.
3. Que les obres han consistit en l'execució de la **fase 1 de les obres de reforma i ampliació del museu d'Artés, ubicat a la plaça Major, 2-3-4 i carrer de la Roca nº 13**. Realitzant treballs d'acabats d'edificis i obres instal·lacions; d'acord les especificacions del contracte.

I, perquè així consti, expedeixo la present certificació per ordre i amb el vistiplau de l'Alcaldia.

La secretària
Coral Coines Garcia

Vist i plau,
L'alcalde
Enric Forcada Valiente

(Document signat electrònicament)

Coral Coines Garcia (1 de 2)
Data Signatura: 07/04/2025
HASH: 2590821609e5335f37e768cbea06b4

Enric Forcada Valiente (2 de 2)
Data Signatura: 07/04/2025
HASH: fcd344e07d07662d03879e5c908f91



CLAU21 HABITATGE INTEGRAL, SL, com a responsable de l'execució d'obra i contractista de l'Ajuntament d'Artés, entitat contractant de l'obra "millora dels espais de l'escola municipal de música de l'espai de bateria i reconfiguració de l'espai de banys".

CERTIFICO:

1. Que l'empresa CLAU21 HABITATGE INTEGRAL, SL, contractista/subcontractista (3) dels contractes d'obra esmentats va començar a executar-los el/la novembre de 2021 i els va finalitzar de manera satisfactòria el/la març d 2022.
2. Que l'import total líquid (sense IVA) de l'obra va pujar 32.148,62 €, dels quals 15.145,80 € van ser executats l'any 2021 i 17.002,82 € l'any 2022.
3. Que les obres han consistit en la millora dels espais de l'escola de música; millorant l'espai de bateria i reconfiguració dels banys. Ubicada al Complex Cultural "Cal Sitges".

I perquè així consti, als efectes de l'acreditació de l'experiència com a contractista, contractistes d'obres, expedeixo aquest certificat a Artés, el 2 de desembre de 2022 .

Signatura

Ratificació de l'entitat contractant (5)
(segell i signatura identificada)

Notes explicatives

- (1) Càrrec que desenvolupa a l'organisme o a l'empresa contractant
- (2) Organisme o empresa contractant
- (3) Especifiqueu una de les dues condicions
- (4) Descripció detallada dels treballs realitzats corresponents al subgrup de què es tracti i qualsevol altra dada que identifiqui plenament l'objecte de l'obra (localització geogràfica, ubicació, característiques rellevants, etc.)
- (5) Segell i signatura identificada de qui ostenta la representació legal de l'empresa (administrador, gerent, ...). Si l'entitat contractant és un organisme de l'Administració Pública, el certificat anirà ratificat per l'òrgan de contractació.



CLAU21 HABITATGE INTEGRAL, SL, com a responsable de l'execució d'obra i contractista de l'Ajuntament d'Artés, entitat contractant de l'obra d'intervenció estructural per adequar la planta baixa del Kanal

CERTIFICO:

1. Que l'empresa CLAU21 HABITATGE INTEGRAL, SL, contractista/subcontractista (3) dels contractes d'obra esmentats va començar a executar-los el/la novembre de 2021 i els va finalitzar de manera satisfactòria el/la setembre d 2022.
2. Que l'import total líquid (sense IVA) de l'obra va pujar 37.758,81 €, dels quals 37.758,81 € van ser executats l'any 2022.
3. Que les obres han consistit en (4) una intervenció estructural i reforma puntual a l'interior de l'equipament del local El Kanal destinat a casal de joves i punt d'assessorament juvenil, ubicat al passeig Diagonal s/n, en l'edifici El Cove.

I perquè així consti, als efectes de l'acreditació de l'experiència com a contractista, contractistes d'obres, expedeixo aquest certificat a Artés, el 2 de desembre de 2022 .

Signatura

Ratificació de l'entitat contractant (5)
(segell i signatura identificada)

Notes explicatives

- (1) Càrrec que desenvolupa a l'organisme o a l'empresa contractant
- (2) Organisme o empresa contractant
- (3) Especifiqueu una de les dues condicions
- (4) Descripció detallada dels treballs realitzats corresponents al subgrup de què es tracti i qualsevol altra dada que identifiqui plenament l'objecte de l'obra (localització geogràfica, ubicació, característiques rellevants, etc.)
- (5) Segell i signatura identificada de qui ostenta la representació legal de l'empresa (administrador, gerent, ...). Si l'entitat contractant és un organisme de l'Administració Pública, el certificat anirà ratificat per l'òrgan de contractació.



Pere Claret i Boixader, com a responsable de l'execució d'obra i (1) Arquitecte municipal de l'AJUNTAMENT DE BERGA, entitat contractant de l'obra de reforma de la cuina del CEIP Sant Joan.

CERTIFICO:

1. Que l'empresa CLAU21 HABITATGE INTEGRAL, SL, dels contractes d'obra esmentats va començar a executar-los el/1' juny de 2021 i els va finalitzar de manera satisfactòria el/1' novembre de 2021.
2. Que l'import total líquid (sense IVA) de l'obra va pujar 37.025, dels quals 37.025 van ser executats l'any 2021
3. Que les obres han consistit en una reforma de la cuina existent a l'escola CEIP Sant Joan de Berga.

I perquè així consti, als efectes de l'acreditació de l'experiència com a contractista, contractistes d'obres, expedeixo aquest certificat a Berga, el 10 d'abril de 2025 .

Signatura

Ratificació de l'entitat contractant (5)
(segell i signatura identificada)

Notes explicatives

- (1) Càrrec que desenvolupa a l'organisme o a l'empresa contractant
- (2) Organisme o empresa contractant
- (3) Especifiqueu una de les dues condicions
- (4) Descripció detallada dels treballs realitzats corresponents al subgrup de què es tracti i qualsevol altra dada que identifiqui plenament l'objecte de l'obra (localització geogràfica, ubicació, característiques rellevants, etc.)
- (5) Segell i signatura identificada de qui ostenta la representació legal de l'empresa (administrador, gerent, ...). Si l'entitat contractant és un organisme de l'Administració Pública, el certificat anirà ratificat per l'òrgan de contractació.

Pere Claret Boixader (1 de 2)
Data de Signatura: 14/04/2025
HASH: d932bb317b706910ea27fee0d5720de



Aleix Serra Uró (2 de 2)
Data de Signatura: 15/04/2025
HASH: 783c71d3917ddfe3198f59bb47de2





Ajuntament de Sallent,
Cabrianes i Cornet

CERTIFICAT DE BONA EXECUCIÓ

ORIOl RIBALTA PINEDA, ALCALDE-PRESIDENT DE L'EXCM. AJUNTAMENT DE SALLENT (BAGES),

CERTIFICO

Que l'empresa **CLAU 21 HABITATGE INTEGRAL, S.L.** ha executat les obres següents per l'Ajuntament de Sallent:

Projecte: REHABILITACIÓ DEL PATI INTERIOR I ELS ANTICS CELLERS DE L'EDIFICI CASA TORRES AMAT DE SALLENT.

Data dels treballs: Setembre 2022 – Març 2023

Import contracte: 83.955,22€ (IVA exclòs), dels quals 42.529,80€ van ser executats l'any 2022 i 41.425,42 l'any 2023.

Les obres han consistit en la pavimentació del pati, reconstrucció de la volta en mal estat, refer el terrat i recol·locar les instal·lacions vistes del pati, eliminant les obsoletes.

Aquests treballs han estat realitzats d'acord amb les especificacions del contracte i plena satisfacció del contractant.

I, perquè consti, firmo el present certificat a Sallent, el 03 d'abril de 2025.

L'alcalde,



2025.04.03

12:07:04

+02'00'

Oriol Ribalta i Pineda